



DECIZIE
com. Sărata Galbenă

din 15 decembrie 2025

Nr. 8/27

„Cu privire la formarea prin separarea unor bunuri imobile”

În temeiul art.3 lit. (a), art.4 lit. (a), art.14, alin. (1) lit.(b) lit.(e), art.19, alin. (3) al Legii Nr. 354/2004 Cu privire la formarea bunurilor imobile, art. 9 alin. (2) lit. (b) al Legii nr.121/2007 privind administrarea și dezetimizarea proprietății publice, art. 14 alin. (2) și art. 77 al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, pct. 36 și 39 din Instrucțiunea cu privire la conținutul și modul de elaborare a documentației cadastrale la formarea bunurilor imobile, aprobat prin Ordinul nr.71/2017 al Agenției Relații Funciare și cadastru, și a proiectului de formare elaborat de SRL ”CAD-SERV” (anexă la prezenta decizie), având în vedere avizul comisiilor de specialitate,

Consiliul comunal Sărata Galbenă:

DECIDE:

1. Se aprobă formarea din bunul imobil, înregistrat în Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 5359219.072, din intravilanul localității, amplasat pe adresa com. Sărata Galbenă, r-l Hîncești, cu suprafața de 0,0967 ha, domeniul ”privat”, modul de folosință „pentru construcții”, proprietate publică a unității administrative-teritoriale a com. Sărata Galbenă, prin separare, conform proiectului, următoarele bunuri imobile:
 - 1.1. Bunul imobil cu număr cadastral 5359219.072, din intravilanul localității, amplasat pe adresa com.Sărata Galbenă, r-l Hîncești, cu suprafața de 0.0237 ha, destinația ”terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, domeniul ”privat”, modul de folosință „teren pentru amplasarea construcțiilor publice”; proprietate publică a unității administrativ-teritoriale a com. Sărata Galbenă, conform planului, **anexa nr.1;**
 - 1.2. Bunul imobil cu număr cadastral 5359219.094, din intravilanul localității, amplasat, pe adresa, com.Sărata Galbenă, r-l Hîncești, cu suprafața 0,0730 ha, destinația ”terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”, domeniul ”privat”, modul de folosință „teren pentru amplasarea construcțiilor publice ”; proprietate publică a unității administrativ-teritoriale a com. Sărata Galbenă, conform planului, **anexa nr.2;**
- 2.Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare dna Lilia Vlas în termen stabiliți de legislație de la data adoptării prezentei decizii, va prezenta la Departamentul Cadastru din cadrul I.P. "Agenția Servicii Publice" Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești toate materialele ce rezultă din prezenta decizie, pentru înregistrarea bunurilor nou formate și a modificărilor în Registrul bunurilor imobile.
- 3.Secretarul consiliului local va perfecta și prezenta la Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești extrase din prezenta decizie.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la data comunicării potrivit prevederilor Codului Administrativ nr.116/2018.

5. Controlul asupra deciziei date se pune în sarcina Primarului comunei și a comisiei de specialitate în probleme agrare, protecția mediului și amenajarea teritoriului.

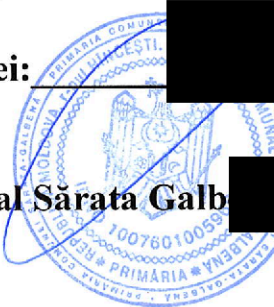
Inițiat/Elaborat: VLAS Lilia, specialistă principală în reglementarea regimului funciar
Coordonat: LOZOVOI Mihail, primarul comunei.
Avizat: Albina SOLOMON, secretara Consiliului local

Președintele ședinței: _____ **Victor MERIUȚA**

Contrasemnează:

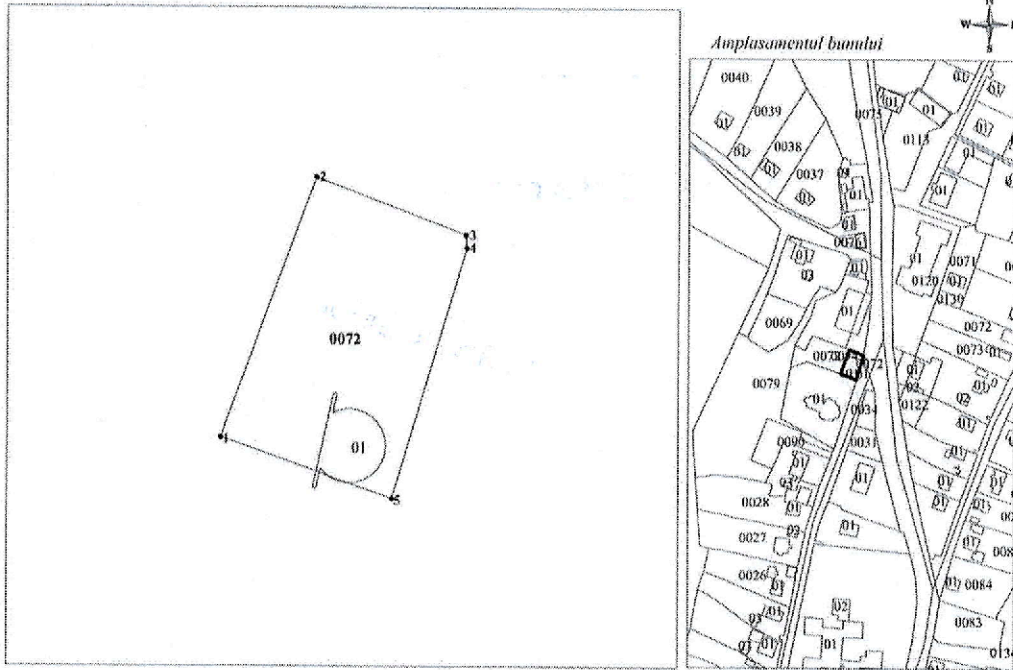
Secretar

Consiliului comunal Sărata Galb _____ Albina SOLOMON



PLANUL GEOMETRIC

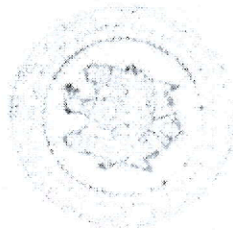
Numar cadastral: 5359219072



072- numarul cadastral al terenului
- numarul postal al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Nr_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Modul_de_folosinta
53592190072.	Teren	0,0237 ha	Terenuri desli, constr. si amenaj	Teren pentru amplasarea constr. locale
53592190072.01	constructie	20,0 m.p.	Cladire de cult	




CATALOGUL COORDONATELOR

Numar cadastral: 5359219072

Parametrii hotarului

nr.	_X_	_Y_	Tip_punct	Segm_de_hotar	Distanta	Tip_hotar	Adiacenti
1			generalo	1-2	19,536	generale	
2			generale	2-3	11,352	generale	
3			generale	3-4	0,912	generale	
4			generale	4-5	18,406	generale	
5			generale	5-1	12,856	generale	

Mențiuni: cladirea cu numarul cadastral 01 se extinde pe terenul cu numarul cadastral 5359219033

COORDONAT	EXECUTANT
Primarul com. Sărata Galbenă Lozovoi Mihail	S.R.L. «CAD-SERV»
	
Specialistul R.R.P. Vlas Iulia	Vasilache
Titularul de drepturi: UAT Sărata-Galbenă	Executant Vasilache
Data elaborării: 02.12.2025	Sistem de coordonate: MR99
	Scara planului: 1:400

Coordonările se vor efectua în conformitate cu prevederile anexei 5 din prezenta instrucțiune

Pagina 2 din 2

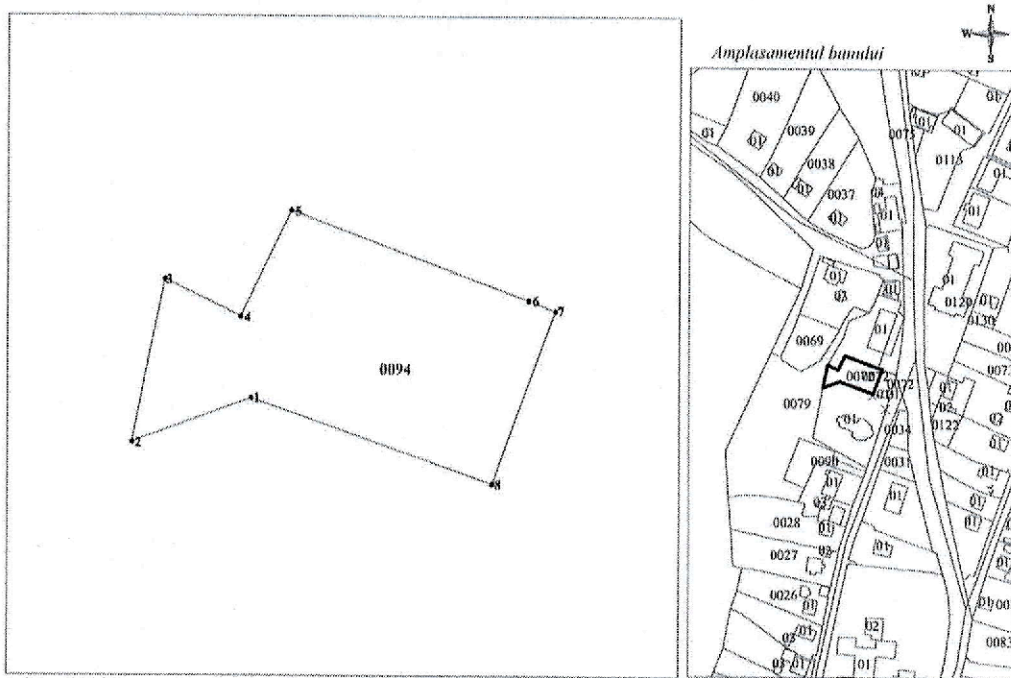
Secretara consiliului local Sărata Galbenă



Albina SOLOMON

PLANUL GEOMETRIC

Numar cadastral: 5359219094



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Nr_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Modul_de_folosinta
53592190094.	Teren	0,0730 ha	Terenuri destl. constr. si amenaj.	Teren pentru amplasarea constr. publice

072- numarul cadastral al terenului
- numarul postal al cladirii

CATALOGUL COORDONATELOR

Numar cadastral: 5359219094

Parametrii hotarului

nr.	_X_	_Y_	Tip_punct	Segm_de_hotar	Distanța	Tip_hotar	Adiacenti
1			generale	1-2	13,454	generale	
2			generale	2-3	17,616	generale	
3			generale	3-4	8,918	generale	
4			generale	4-5	12,355	generale	
5			generale	5-6	26,992	generale	
6			generale	6-7	3,088	generale	
7			generale	7-8	19,536	generale	
8			generale	8-1	27,144	generale	

Mențiuni: _____

COORDONAT	EXECUTANT
Primarul com. Lozovoi Mihai	S.R.L. <<CAD-SERV>>
	Procedura bunului inobil Sărate Galbenă, com. Sărata-Galbenă, sat. Sărata-Galbenă
Specialistul R Vlas Lilia	 I. Vasilache
Titularul de drepturi: UAT Sărata-Galbenă	Executant  I. Vasilache
	Data elaborării: 02.12.2025
	Sistem de coordonate: MR99
	Scara planului: 1:600

Coordonarile se vor efectua in conformitate cu prevederile anexei 5 din prezenta instructiune

Pagina 2 din 2

Secretara consiliului local Sărata Galbenă  Iubina SOLOMON

