



DECIZIA
com. Sărata Galbenă

Din:18 decembrie 2024

Nr.7/23

„Cu privire la formarea prin separarea unor bunuri imobile”

În temeiul art.3 lit. (a), art.4 lit. (a), art.14, alin. (1) lit.(b) lit.(e), art.19, alin. (3) al Legii Nr. 354/2004 Cu privire la formarea bunurilor imobile, art. 9 alin. (2) lit. (b) al Legii nr.121/2007 privind administrarea și dezetatizarea proprietății publice, art. 14 alin. (2) și art. 77 al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, pct.34 (2) din regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri aprobat prin Hotărârea de Guvern nr.1170/2016, pct. 36 și 39 din Instrucțiunea cu privire la conținutul și modul de elaborare a documentației cadastrale la formarea bunurilor imobile, aprobat prin Ordinul nr.71/2017 al Agenției Relații Funciare și cadastru, precum și examinând setul de documente, având în vedere avizul comisiilor de specialitate,

Consiliul comunal Sărata Galbenă:

DECIDE:

I. Se aprobă formarea din bunul imobil, înregistrat în Registru bunurilor imobile cu numărul cadastral [REDACTED] din intravilanul localității, amplasat pe adresa s. Sărata Galbenă, r-l Hîncești, cu suprafața de [REDACTED] domeniul ”privat”, modul de folosință „agricol”, a unități administrative-teritoriale a com. Sărata Galbenă, prin separare, următoarele bunuri imobile:

I.I. Bunul imobil cu număr cadastral [REDACTED] în intravilanul localității, amplasat, pe adresa s.Sărata Galbenă, r-l Hîncești, cu suprafața de [REDACTED] domeniul ”privat”, modul de folosință „agricol”;

I.II. Bunul imobil cu număr cadastral [REDACTED] din intravilanul localității, amplasat, pe adresa, s. Sărata Galbenă, com. Sărata Galbenă, r-l Hîncești, cu suprafața [REDACTED] domeniul ”privat”, modul de folosință „agricol”;

I.III. Se aprobă planul geometric al bunului imobil nr.cadastral [REDACTED] suprafața de [REDACTED]

I.IV. Se aprobă trecerea modului de folosință a bunului imobil nou format cu nr.cad [REDACTED] ha, din agricol în ”pentru construcție”

I.V. Se instituie grevarea sub formă de P Servitute cu suprafața de [REDACTED] ha în favoarea terenului cu nr.cadastral [REDACTED], doar asupra bunului imobil nou format cu nr.cadastral [REDACTED]

II.Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare dna Lilia Vlas în termen stabiliți de legislație de la data adoptării prezentei decizii, va prezenta la Departamentul Cadastru din cadrul I.P. "Agenția Servicii Publice" Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești toate materialele ce rezultă din prezenta decizie, pentru înregistrarea bunurilor nou formate și a modificărilor în Registrul bunurilor imobile.

III.Secretarul consiliului local va perfecta și prezenta la Serviciul Cadastral Teritorial Hîncești extrase din prezenta decizie.

IV. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la data comunicării potrivit prevederilor Codului Administrativ nr.116/2018.

V.Controlul asupra deciziei date se pune în sarcina, Primarul comunei Lozovoi Mihail.

Președintele ședinței _____

Contrasemnează:

Secretarul Consiliului local _____

_____ **Nicanor SÎRBU**

_____ **Albina SOLOMON**

*Elaborat: Vlas Lilia, specialist în reglementări funciare
Tel. 0 269 50 444*