



**DECIZIE**  
**comuna Sărata Galbenă**

**Din: 08 aprilie 2026**

**Nr. 2/26**

***"Cu privire la modificarea planului  
cadastral și aprobarea suprafeței reale"***

În conformitate cu art.14 al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006; art.55<sup>1</sup> al Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998; Hotărîrea Guvernului Nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, luând în considerație avizele pozitive ale comisiilor de specialitate,

**Consiliul comunal Sărata Galbenă,**

**DECIDE:**

1. Se aprobă:

1.1. Planul cadastral al terenului cu numărul cadastral 5359216.062, ***anexa nr.1.***

1.2. Lista terenurilor incluse în lucrărilor de corectare a erorilor, ***anexa nr.2.***

2. Specialistul pentru reglementarea regimului funciar dna Vlas Lilia va introduce modificările corespunzătoare în evidența cadastrală a primăriei.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Hîncești, sediul Ialoveni, în termen de 30 de zile de la data comunicării potrivit prevederilor Codului Administrativ nr.116/2018.

4. Controlul prezentei decizii se pune în sarcina comisiei de specialitate în probleme agrare, protecția mediului și amenajarea teritoriului și a primarului.

Inițiat/Elaborat: VLAS Lilia, specialistă principală în reglementarea regimului funciar

Avizat: Albina SOLOMON, secretara consiliului local

**Președintele ședinței:**

**Mihail COSTIUC**

**Contrasemnează:**

**Secretarul**

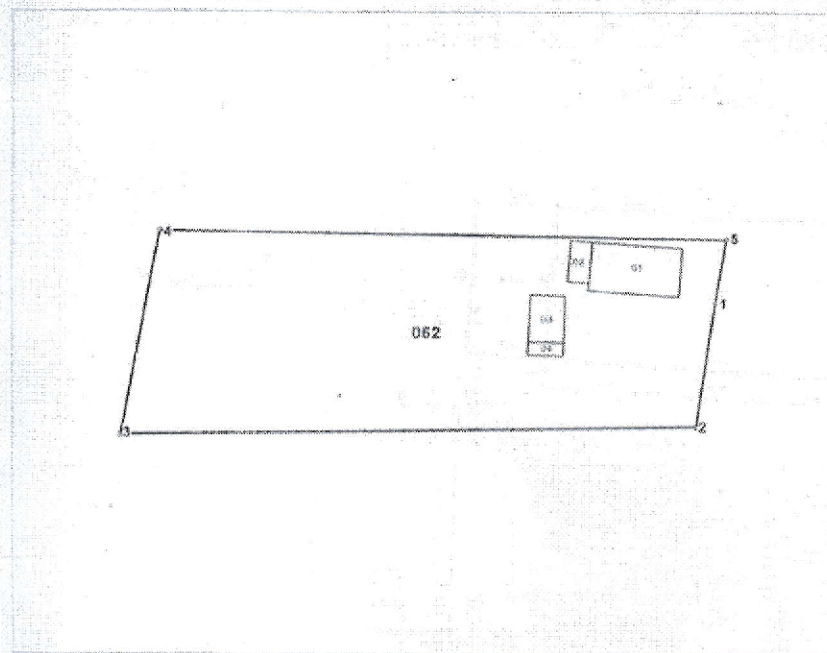
**Consiliului comunal Sărata Galbenă**

**Albina SOLOMON**



## PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 5359216.062



062 - numărul cadastral al terenului  
01 - numărul cadastral al clădirii

### Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Nr	Tipul_bunului	Destinatia	Mod_de_folosinta	Suprafata
5359216.062	Teren		Pentru constructii	0.1836 ha
5359216.062.01	constructie		Casă de locuit individuală	72.6 m.p.
5359216.062.02	constructie		Anexe gospodărești (Magazie	14.8 m.p.
5359216.062.03	constructie		Anexe gospodărești (Bucătărie de vară)	27 m.p.
5359216.062.04	constructie		Anexe gospodărești (Magazie	7.6 m.p.

### Mențiuni:


Terenul inspectat este înregistrat în registrul bunurilor imobile în hotare generale.

Totodată, în conformitate cu art. 19 alin.(1) Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XIII din 25.02.1998 suprafața terenurilor în hotare generale se consideră aproximativă și poate fi precizată la stabilirea hotarelor fixe.

Construcțiile cu numerele cadastrale 5359216062.02, 5359216062.03, 5359216062.04, construite în conformitate cu art. 387 al. 4.5 al Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434 din 28.12.2023.

Numărul cadastral: 5359216.062  
 Parametrii hotarului

Punct	X	Y	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	209.771,6718	178.675,7350	general	1-2	16,91	general
2	209.769,3880	178.658,9860	general	2-3	69,66	general
3	209.699,7370	178.657,6960	general	3-4	28,15	general
4	209.704,4200	178.685,4450	general	4-5	68,69	general
5	209.773,0990	178.684,3860	general	5-1	8,77	general

 Institutia Publica Cadastrul bunurilor imobile Serviciul cadastral teritorial Hâncești Com. Sărata-Galbenă, sat. Sărata-Galbenă, str. Sfântul Gheorghe		
Conducător Verificat	<i>[Signature]</i>	<b>Alexa Nicolae</b> <small>(nume, prenume)</small>
Extrouănit	<i>[Signature]</i>	<b>Durbală Maria</b> <small>(nume, prenume)</small>
Data înscrisurii: <b>30.01.2025</b>	Sistem de coordonate: <b>MoldRef99</b>	Scara: <b>1:750</b>

Secretarul Consiliului local



Albina SOLOMON

Lista terenurilor incluse în lucrările de corectare a erorilor

Nr.c rt.	Pînă la corectare				După corectare				
	Numărul cadastral	Suprafață a (ha)	Destinația	Modul de folosință	Numele și prenumele proprietarului (data, luna, anul nașterii, IDNP)	Numărul cadastral	Suprafață a (ha)	Destinația	Modul de folosință
1			Pentru construcții și amenajări	Teren pentru amplasarea construcțiilor or locative			Pentru construcții și amenajări	Teren pentru amplasarea construcțiilor or locative	



Secretarul Consiliului local

Albina SOLOMON